

Протокол № 01-04/2016
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
143005, Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Кутузовская, дом 15.

г. Одинцово

«21» апреля 2016 г.

Адрес многоквартирного дома: МО, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Кутузовская, дом 15.

Форма проведения общего собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного голосования: «13» марта 2016 года

Место проведения очного голосования: 143005, Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Кутузовская, дом 15

Время открытия очного голосования: 12 часов 00 минут

Время закрытия очного голосования: 19 часов 30 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном голосовании: «15» апреля 2016 года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном голосовании: 18 часов 00 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном голосовании: г. Одинцово, Московской области, ул. Кутузовская, дом № 15, почтовый ящик квартиры № 252

Дата и время подсчета голосов Счетной комиссией по Решениям собственников: 16 апреля 2016 года с 10.00 часов

Место подсчета голосов Счетной комиссией по Решениям собственников по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Кутузовская, дом № 15 подъезд №1.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 17 603,0 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 685,0 кв.м.

Общее количество голосов (100%) собственников помещений в многоквартирном доме: 18 288,0 голосов.

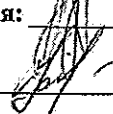
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 11 001,97 , что составляет 60,16 % от общего числа голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 715,53, что составляет 3,92% от общего числа голосов.

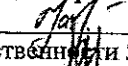
По вопросу № 16 решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.


КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО.

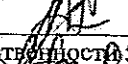
Председатель общего собрания:  Петров Андрей Николаевич, собственник жилого помещения № 252

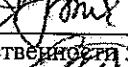
Секретарь общего собрания:  Казанцева Елена Сергеевна, собственник жилого помещения № 313

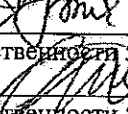
Инициаторы общего собрания:

 Казанцева Елена Сергеевна, собственник жилого помещения № 313, свидетельство о собственности 50-АЗ № 379664, выданное 22.05.2014 г.

 Петров Андрей Николаевич, собственник жилого помещения № 252, свидетельство о собственности 50-АГ № 681742, выданное 11.05.2012 г.

 Данич Анжелика Александровна, собственник жилого помещения № 261, свидетельство о собственности 50-АИ № 638092, выданное 26.12.2014 г.

 Смирнова Елена Геннадьевна, собственник жилого помещения № 73, свидетельство о собственности 50-АК № 069810, выданное 12.02.2015 г.

 Кошарный Алексей Валериевич, собственник жилого помещения № 344, свидетельство о собственности 50-АЗ № 313376, выданное 03.03.2014 г.

Повестка дня:

Вопрос № 1. Об избрании Председателя собрания.

Вопрос № 2. Об избрании Секретаря собрания.

Вопрос № 3. Об утверждении состава Счетной комиссии по подведению итогов голосования.

Вопрос № 4. Об определении места хранения материалов общего собрания.

Вопрос № 5. О создании Товарищества собственников недвижимости (ТСН) и передаче в управление многоквартирного дома.

Вопрос № 6. Утверждение наименования Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Вопрос № 7. Утверждение Устава Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Вопрос № 8. Определение количественного состава Правления Товарищества собственников недвижимости (ТСН)

Вопрос № 9. Определение количественного состава Ревизионной комиссии Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Вопрос № 10. Об избрании персонального состава Правления Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Вопрос № 11. Об избрании председателя Правления Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Вопрос № 12. Об избрании персонального состава Ревизионной комиссии (ревизор) Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Вопрос № 13. О расторжении в одностороннем порядке договора управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Новая Трехгорка» (ИНН 5032247578, ОГРН 1125032000675).

Вопрос № 14. Об утверждении вступительных взносов в члены Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Вопрос № 15. Об утверждении сметы на услуги «Содержание и ремонт МКД» (тарифная ставка).

Вопрос № 16. О наделении Правления Товарищества собственников недвижимости (ТСН) полномочиями принимать решения, связанные с использованием общего имущества дома для привлечения средств в фонд благоустройства дома и заключать от имени Собственников договоры на использование общего имущества Собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, сетевого и коммуникационного оборудования, терминалов оплаты и др.), а также с формированием фонда капремонта на специальном счете в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2012 года № 271-ФЗ

Вопрос № 17. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом

Вопрос № 18. Об определении места для размещения решения Общего собрания.

Вопрос № 19. Утверждение способа доведения итогов голосования.

Вопрос № 20. Об определении способа и места размещения сообщений о проведении ежегодных и внеочередных Общих собраний собственников.

Приложение №1 к
Протоколу № 01-04/2016
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
143005, Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Кутузовская, дом 15.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Вопрос № 1. Об избрании Председателя собрания.

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об избрании Председателя собрания.

Предложено: Избрать Председателем собрания собственника жилого помещения № 252 Петрова Андрея Николаевича.

Принято решение: Избрать Председателем собрания собственника жилого помещения № 252 Петрова Андрея Николаевича

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
93,00%	0,96%	5,47%

Вопрос № 2. Об избрании Секретаря собрания.

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об избрании Секретаря собрания.

Предложено: Избрать Секретарем собрания собственника жилого помещения № 313 Казанцеву Елену Сергеевну

Принято решение: Избрать Секретарем собрания собственника жилого помещения № 313 Казанцеву Елену Сергеевну

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
93,37%	0,96%	5,11%

Вопрос № 3. Об утверждении состава Счетной комиссии по подведению итогов голосования.

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об утверждении состава счетной комиссии.

Предложено: Утвердить состав счетной комиссии из числа собственников помещений, расположенных по адресу: Московская область, Одинцовский район, город Одинцово, ул. Кутузовская, дом 15 в составе:

1. Смирнова Елена Геннадьевна, собственник жилого помещения № 73.
2. Сенкевич Елена Эдуардовна, собственник жилого помещения № 67.
3. Петров Андрей Николаевич, собственник жилого помещения № 252

Принято решение: Утвердить состав счетной комиссии из числа собственников помещений, расположенных по адресу: Московская область, Одинцовский район, город Одинцово, ул. Кутузовская, дом 15 в составе:

1. Смирнова Елена Геннадьевна, собственник жилого помещения № 73.
2. Сенкевич Елена Эдуардовна, собственник жилого помещения № 67.
3. Петров Андрей Николаевич, собственник жилого помещения № 252

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
94,34%	1,32%	4,34%

Вопрос № 4. Об определении места хранения материалов общего собрания.

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об определении места хранения.

Предложено: Определить место хранения оригиналов материалов общего собрания у собственника квартиры 73, Смирновой Елены Геннадьевны. Копии материалов общего собрания хранятся в офисе Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Принято решение: Определить место хранения оригиналов материалов общего собрания у собственника квартиры 73, Смирновой Елены Геннадьевны. Копии материалов общего собрания хранятся в офисе Товарищества собственников недвижимости (ТСН)

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
93,04%	1,89%	4,70%

Вопрос № 5. О создании Товарищества собственников недвижимости (ТСН) и передача в управление многоквартирного дома.

Слушали: Петрова Андрея Николаевича о создании Товарищества собственников недвижимости (ТСН) и передача в управление многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Кутузовская, дом 15 – управление Товариществом собственников недвижимости (ТСН)

Принято решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Кутузовская, дом 15 – управление Товариществом собственников недвижимости (ТСН)

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
56,45%	1,33%	2,38%

Вопрос № 6. Об утверждении наименования Товарищества собственников недвижимости (ТСН)

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об утверждении наименования Товарищества собственников недвижимости (ТСН)

Предложено: Утвердить наименование товарищества собственников недвижимости ТСН:

Полное наименование: Товарищество собственников недвижимости «Кутузовская 15»

Краткое наименование: ТСН «Кутузовская 15»

Принято решение: Утвердить наименование товарищества собственников недвижимости ТСН:

Полное наименование: Товарищество собственников недвижимости «Кутузовская 15»

Краткое наименование: ТСН «Кутузовская 15»

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
93,84%	2,20%	3,96%

Вопрос № 7. Об утверждении Устава Товарищества собственников недвижимости (ТСН) .

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об утверждении Устава Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Предложено: Утвердить Устав Товарищества собственников недвижимости (ТСН) в предложенной на собрании редакции.

Принято решение: Утвердить Устав Товарищества собственников недвижимости (ТСН) в предложенной на собрании редакции.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
89,17%	2,60%	7,86%

Вопрос № 8. Об определении количественного состава Правления Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об определении количественного состава Правления Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Предложено: Определить состав Правления товарищества собственников недвижимости в количестве 10 (десять) человек.

Принято решение: Определить состав Правления товарищества собственников недвижимости в количестве 10 (десять) человек.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
91,79%	2,24%	5,61%

Вопрос № 9. Об определении количественного состава Ревизионной комиссии Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об определении количественного состава Ревизионной комиссии Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Предложено: Определить состав Ревизионной комиссии товарищества собственников недвижимости в количестве 3 (три) человек.

Принято решение: Определить состав Ревизионной комиссии товарищества собственников недвижимости в количестве 3 (три) человек.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
91,79%	2,24%	5,61%

Вопрос № 10. Об избрании персонального состава Правления Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об избрании персонального состава Правления Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Предложено: Избрать персональный состав правления из числа собственников помещений в составе:

1. Смирнова Елена Геннадьевна, собственник жилого помещения № 73
2. Петров Андрей Николаевич, собственник жилого помещения № 252
3. Казанцева Елена Сергеевна, собственник жилого помещения № 313
4. Гатальская Татьяна Германовна, собственник жилого помещения № 75
5. Касаткин Роман Сергеевич, собственник жилого помещения № 204
6. Кошарный Алексей Валериевич, собственник жилого помещения № 344
7. Клецкина Лариса Михайловна, собственник жилого помещения № 54
8. Горбунова Наталья Николаевна, собственник жилого помещения № 172
9. Савин Антон Александрович, собственник жилого помещения № 221
10. Дзичковский Владислав Валерьевич, собственник жилого помещения № 363

Принято решение: Избрать персональный состав правления из числа собственников помещений в составе:

1. Смирнова Елена Геннадьевна, собственник жилого помещения № 73
2. Петров Андрей Николаевич, собственник жилого помещения № 252
3. Казанцева Елена Сергеевна, собственник жилого помещения № 313
4. Гатальская Татьяна Германовна, собственник жилого помещения № 75
5. Касаткин Роман Сергеевич, собственник жилого помещения № 204
6. Кошарный Алексей Валериевич, собственник жилого помещения № 344
7. Клецкина Лариса Михайловна, собственник жилого помещения № 54
8. Горбунова Наталья Николаевна, собственник жилого помещения № 172
9. Савин Антон Александрович, собственник жилого помещения № 221
10. Дзичковский Владислав Валерьевич, собственник жилого помещения № 363

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
91,06%	2,24%	6,34%

Вопрос № 11. Об избрании Председателя Правления Товарищества собственников недвижимости (ТСН)

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об избрании Председателя Правления Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Предложено: Избрать Председателем Правления Товарищества собственников недвижимости (ТСН) Смирнову Елену Геннадьевну, собственника жилого помещения № 73

Принято решение: Избрать Председателем Правления Товарищества собственников недвижимости (ТСН)

Смирнову Елену Геннадьевну, собственника жилого помещения № 73.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
90,45%	2,24%	6,95%

Вопрос № 12. Избрание персонального состава Ревизионной комиссии (ревизора).

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об Избрание персонального состава Ревизионной комиссии (ревизора).

Предложено: Избрать персональный состав Ревизионной комиссии (ревизора) из числа собственников помещений в составе:

1. Данич Анжелика Александровна, собственник жилого помещения № 261
2. Палихова Екатерина Сергеевна, собственник жилого помещения № 69
3. Усачев Сергей Петрович, собственник жилого помещения № 309

Принято решение: Избрать персональный состав Ревизионной комиссии (ревизора) из числа собственников помещений в составе:

1. Данич Анжелика Александровна, собственник жилого помещения № 261
2. Палихова Екатерина Сергеевна, собственник жилого помещения № 69
3. Усачев Сергей Петрович, собственник жилого помещения № 309

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
91,18%	1,87%	6,59%

Вопрос № 13. О расторжении в одностороннем порядке договора управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Новая Трехгорка» (ИНН 5032247578, ОГРН 1125032000675).

Слушали: Петрова Андрея Николаевича о расторжении в одностороннем порядке договора управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Новая Трехгорка» (ИНН 5032247578, ОГРН 1125032000675).

Предложено: В случае принятия на Общем собрании собственников положительного решения по вопросу № 5 - расторгнуть в одностороннем порядке договоры управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Кутузовская, дом 15 с управляющей организацией ООО «Новая Трехгорка» (ИНН 5032247578, ОГРН 1125032000675) на основании п.8.2 ст.162 Жилищного кодекса РФ.

Принято решение: Расторгнуть в одностороннем порядке договоры управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Кутузовская, дом 15 с управляющей организацией ООО «Новая Трехгорка» (ИНН 5032247578, ОГРН 1125032000675) на основании п.8.2 ст.162 Жилищного кодекса РФ

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
92,01%	2,24%	5,00%

Вопрос № 14. Об утверждении вступительных взносов в члены Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об утверждении вступительных взносов в члены Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Предложено: Утвердить вступительный взнос для членов Товарищества собственников недвижимости (ТСН) в размере 1 000 (Одна тысяча) рублей.

Вступительный взнос засчитывается в счет оплаты первого обязательного платежа за услуги управления, оказываемые Товариществом собственников недвижимости (ТСН), подлежащего уплате Товариществу собственников недвижимости (ТСН).

Принято решение: Утвердить вступительный взнос для членов Товарищества собственников недвижимости (ТСН) в размере 1 000 (Одна тысяча) рублей.

Вступительный взнос засчитывается в счет оплаты первого обязательного платежа за услуги управления, оказываемые Товариществом собственников недвижимости (ТСН), подлежащего уплате Товариществу собственников недвижимости (ТСН).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
90,67%	3,61%	5,36%

Вопрос № 15. Об утверждении сметы на услуги «Содержание и ремонт МКД» (тарифная ставка).

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об утверждении сметы на услуги «Содержание и ремонт МКД» (тарифная ставка).

Предложено: Утвердить смету (тарифную ставку) на услуги «Содержание и ремонт МКД», оказываемые Товариществом собственников недвижимости (ТСН) в размере **37,80** рублей (Тридцать семь рублей восемьдесят копеек) за 1 квадратный метр помещения в месяц.

Принято решение: Утвердить смету (тарифную ставку) на услуги «Содержание и ремонт МКД», оказываемые Товариществом собственников недвижимости (ТСН) в размере **37,80** рублей (Тридцать семь рублей восемьдесят копеек) за 1 квадратный метр помещения в месяц.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
86,11%	6,24%	7,09%

Вопрос № 16. О наделении Правления Товарищества собственников недвижимости (ТСН) полномочиями принимать решения, связанные с использованием общего имущества дома для привлечения средств в фонд благоустройства дома и заключать от имени собственников помещений на использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, сетевого и коммуникационного оборудования, терминалов оплаты и др.), а также с формированием фонда капитального ремонта на специальном счете в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2012 года №271-ФЗ.

Слушали: Петрова Андрея Николаевича о наделении Правления Товарищества собственников недвижимости (ТСН) полномочиями принимать решения, связанные с использованием общего имущества дома для привлечения средств в фонд благоустройства дома и заключать от имени собственников помещений на использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, сетевого и коммуникационного оборудования, терминалов оплаты и др.), а также с формированием фонда капитального ремонта на специальном счете в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2012 года №271-ФЗ.

Предложено: Наделить Правление Товарищества собственников недвижимости (ТСН) полномочиями принимать решения, связанные с использованием общего имущества дома для привлечения средств в фонд благоустройства дома и заключать от имени собственников договоры на использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, сетевого и коммуникационного оборудования, терминалов оплаты и др.), а также с формированием фонда капитального ремонта на специальном счете в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2012 года №271-ФЗ

Принято решение: Решение НЕ принято.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,45%	1,78%	3,92%

Вопрос № 17. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об утверждении условий договора управления многоквартирным домом.

Предложено: Утвердить Договор управления многоквартирным жилым домом Товариществом собственников недвижимости в предложенной на Общем собрании редакции.

Принято решение: Утвердить Договор управления многоквартирным жилым домом Товариществом собственников недвижимости в предложенной на Общем собрании редакции.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
88,84%	3,00%	8,16%

Вопрос № 18. Об определении места для размещения решений Общего собрания.

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об определении места для размещения решений Общего собрания

Предложено: Определить место размещения решений Общего собрания на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда, а также на сайте Товарищества собственников недвижимости (ТСН)

Принято решение: Определить место размещения решений Общего собрания на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда, а также на сайте Товарищества собственников недвижимости (ТСН)

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
95,10%	1,49%	3,41%

Вопрос № 19. Об утверждении способа доведения итогов голосования до собственников.

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об утверждении способа доведения итогов голосования до собственников

Предложено: Утвердить способ доведения итогов голосования до собственников путем размещения решения общего собрания на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда, а также на сайте Товарищества собственников недвижимости (ТСН)

Принято решение: Утвердить способ доведения итогов голосования до собственников путем размещения решения общего собрания на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда, а также на сайте Товарищества собственников недвижимости (ТСН).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
94,76%	1,49%	3,75%

Вопрос № 20. Об определении способа и места размещения сообщений о проведении ежегодных и внеочередных Общих собраний собственников.

Слушали: Петрова Андрея Николаевича об определении способа и места размещения сообщений о проведении ежегодных и внеочередных Общих собраний собственников.

Предложено: Утвердить способ уведомления собственников о проведении ежегодных и внеочередных Общих собраний путем размещения сообщений на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда, а также на сайте Товарищества собственников недвижимости (ТСН) не позднее, чем за 10 (десять) дней до начала проведения Общего собрания собственников.

Принято решение: Утвердить способ уведомления собственников о проведении ежегодных и внеочередных Общих собраний путем размещения сообщений на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда, а также на сайте Товарищества собственников недвижимости (ТСН) не позднее, чем за 10 (десять) дней до начала проведения Общего собрания собственников.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании):

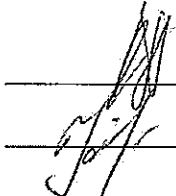
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
94,76%	1,49%	3,75%

Приложения к протоколу:

1. Решение собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 8 л.
2. Реестр собственников помещений в МКД, проголосовавшие за создание ТСН и утвердившие Устав ТСН в 1 экз. на 46 л.
3. Реестр собственников помещений в МКД, проголосовавшие против создания ТСН и утверждения его Устава, потребовавшие внести об этом запись в протокол в 1 экз. на 2 л.
4. Листы регистрации собственников на общем собраниях в 1 экз. на 44 л.
5. Образец сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2 л.
6. Устав Товарищества собственников недвижимости в 1 экз. на 11 л.
7. Договор управления многоквартирным жилым домом в 1 экз. на 15 л.

Подписи:

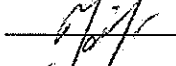
Председатель общего собрания



(подпись)

Петров Андрей Николаевич


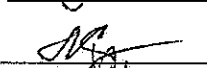

Секретарь общего собрания



(подпись)

Казанцева Елена Сергеевна

Члены счетной комиссии:

1.  Смирнова Елена Геннадьевна, собственник жилого помещения № 73.
2.  Сенкевич Елена Эдуардовна, собственник жилого помещения № 67.
3.  Петров Андрей Николаевич, собственник жилого помещения № 252